

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA
PROVINCIA DI NAPOLI**Data Delibera: 27/09/2023****N° Delibera: 138****VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE****Oggetto: ASSUNZIONE ANTICIPAZIONI PRESSO CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER INTERVENTI DI DEMOLIZIONE DI MANUFATTI ABUSIVI SITI IN BARANO D'ISCHIA ED INTERESSATI DA PROCEDIMENTO RE.S.A. N. 51/07 - ATTO DI INDIRIZZO**

L'anno duemilaventitre addi ventisette del mese di Settembre alle ore 12:45 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta gli Assessori Comunali.

N°	Cognome Nome	Qualifica	P/A
1	GAUDIOSO DIONIGI	SINDACO	Presente
2	BUONO SERGIO	ASSESSORE	Assente
3	DI COSTANZO DANIELA	ASSESSORE	Presente
4	DI MEGLIO RAFFAELE	ASSESSORE	Presente
5	MANGIONE EMANUELA	ASSESSORE	Assente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO.

Il Presidente Dott. DIONIGI GAUDIOSO, in qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

CHE l'Ufficio della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni, deve procedere all'esecuzione dell'ordine di demolizione del seguente manufatto sito nel Comune di Barano d'Ischia:

- **via Maronti n.41 (oggi n.59)** in base alla sentenza irrevocabile di condanna n. 236/06 emessa in data 28.04.2006 dal Tribunale di Napoli/ Sez. distaccata di Ischia a carico di **DI SCALA Vincenzo** nato a Barano d'Ischia il 13.10.1930 e di cui al procedimento RE.S.A. n. 51/07 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli ;

CHE, è stata predisposta perizia completa di computo metrico estimativo, a mezzo CTU, della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli, relativa ai costi per l'abbattimento del manufatto abusivo di cui sopra che ammontano a:

- Immobile di **DI SCALA Vincenzo** € 85.184,64 (euro ottantacinquemilacentoottantaquattro/64) comprensivi delle competenze tecniche da liquidare al CTU;

VISTO l'art. 32, comma 12 del D.L. 30 /09/2003, n° 269, convertito, con modificazioni, dall'art.1 della Legge del 24/11/2003 n°326, istitutivo del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive;

VISTO il Decreto del ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, del 23 luglio 2004, che ha regolato le modalità e le condizioni di restituzione delle somme anticipate;

VISTO le circolari attuative n°1254 del 28.10.2004 e n. 1279 del 22.09.2010 della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., che fissano le condizioni operative del Fondo;

VISTO l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del D.L.gs 18/08/2000 n° 267 e ss. mm. ed ii. , recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) ;

VISTA la deliberazione consiliare n° 12 del 04/08/2023, con cui questo Ente ha approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2023/2025 ed il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

ATTESO la ricorrenza delle condizioni di cui agli artt. 203 e 204, comma 1, del T.U.E.L. e ss.mm. ed ii.;

RITENUTO:

CHE il fine che s'intende perseguire con i contratti di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione delle demolizioni dei manufatti abusivi di cui sopra, ad opera della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli;

CHE i contratti con la C.D.P. S.p.A. hanno per oggetto l'assunzione di un prestito ai sensi dell'art. 32, comma 12 del decreto legge 30 settembre 2003, n°269 convertito, con modificazioni, dell'art.1 della legge 24 novembre 2003, n°326;

CHE tali contratti devono essere stipulati in forma scritta;

RITENUTO necessario provvedere in merito,
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTE le Leggi n° 127/97 e n° 191/98 e ss.mm.ed ii.;
VISTI gli artt. 3 e 13 e segg. del D.Lgs.3/02/1993 n° 29 e ss.mm. ed ii.;
VISTO il Decreto legislativo 18/08/2000 n° 267 e ss.mm.ed ii.- T.U. leggi sull'Ordinamento Enti Locali;
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato;
VISTA la deliberazione consiliare n° 12 del 04/08/2023, con cui questo Ente ha approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2023/2025 ed il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 267/00;
Con votazione unanime favorevole;

DELIBERA

- 1) di approvare la narrativa riportata in premessa che qui si intende parte integrante e sostanziale;
- 2) di esprimere la volontà di procedere all'assunzione con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. un'anticipazione complessiva di € 85.184,64 per far fronte agli oneri relativi all'intervento di demolizione del seguente manufatto abusivo:
- **DI SCALA Vincenzo nato a Barano d'Ischia il 13.10.1930 e di cui al procedimento RE.S.A. n. 51/07** della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli per un importo di € 85.184,64 (euro ottantacinquemilacentoottaquattro/64);
- 3) di demandare al responsabile del V Servizio Edilizia Privata e Lavori Pubblici gli adempimenti consequenziali;
- 4) di indicare quale persona delegata alla firma della documentazione istruttoria e dei contratti, l'arch. Agnese Cianciarelli quale Responsabile del V Servizio;
- 5) di dichiarare il presente deliberato, attesa l'urgenza, con separata votazione ad esito unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 18.08.2000 N° 267 e ss.mm.ed ii.

Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
Dott. DIONIGI GAUDIOSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione resterà affissa all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.
dal 28/09/2023 al 13/10/2023

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO

ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata in data odierna nelle forme all'Albo Pretorio del Comune ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000 alla data della sua adozione.

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO

E' stata comunicata con lettera, protocollo n. 10689 del 28/09/2023 ai signori capigruppo consiliari;

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO